Haldus- ja korrakaitseorgan: Terviseamet, registrikood 70008799, aadress: Paldiski mnt 81, Tallinn 10617

Tel. 7943500, e-post [info@terviseamet.ee](mailto:info@terviseamet.ee)

**OBJEKTI VASTAVUSE KONTROLLAKT**

**Nr 9.3-2/25/2514-4**

(asja nr. DELTAs)

**Kontrolli alus:** rahvatervise seadus § 13 lg 3.

hinnangu taotlus; igapäevaelu toetamise teenus. Planeeritud kohti kokku korraga kuni 20 kliendile.

olemasoleva hinnangu muutmise taotlus ...........................................................................................

(taotluse täpsustus)

...............................................................................................................................................................

(muu taotlus)

**Taotluse esitaja andmed:**

Nimi: **Erivajadustega Inimeste Toetusühing Tugiliisu MTÜ**

Isikukood/registrikood: **80136386**

Elukoht/asukoht: **Kakumäe tee 37a, 13516 Tallinn**

Telefon: **5667 1222**  e-post: [**tugiliisu@vaimukad.ee**](mailto:tugiliisu@vaimukad.ee)

Esindaja: **Arvo Raudmees, juhatuse liige, 5667 1223, [arvo@vaimukad.ee](mailto:arvo@vaimukad.ee)**

(esindaja ees- ja perekonnanimi, esindusõiguse alus, telefon, e-post)

**Kontrollitakse:**

maa-ala, hoone(d), ruumid, ruumide sisustus[[1]](#footnote-1),2,3,9,10

nõuded ruumide sisekliimale ja korrashoiule1,2,3,9,10

nõuded toitlustamisele4,5,9,10

valgustustiheduse mõõtmistulemused1,2,3,9,10

ventilatsiooni mõõtmistulemused1,3,9,10

tehnoseadmete müratasemete mõõtmistulemused6

joogivee analüüsi tulemus7,9,10

töötajate tervisetõendid8,9,10

06.05.2024 ruumide ostu-müügileping nr 1151

ruumiplaanid

10.01.2025 kasutusluba nr 2512371/00127

(muu kontrolliese)

**Kontrollitava objekti andmed:**

**Objekt:** Igapäevaelu toetamise teenus aadressil Päevalille 10-47, Tallinn kuueteistkümnekorruselise hoone 10. korrusel.

Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel, peamine kasutamise otstarve on muu kolme või enama korteriga elamu.

(kontrollitava ehitise/ruumi nimetus ja kirjeldus)

**Objekti aadress:** Päevalille 10-47, 13517 Tallinn

(ehitise/ruumi aadress)

**Ametnik:** vaneminspektor Gea Metus, tel 5197 5317, [gea.metus@terviseamet.ee](mailto:gea.metus@terviseamet.ee)

(kontrolli teostanud ametniku ametikoht, ees- ja perekonnanimi, telefon, e-post)

**Kontrolli kuupäev/kellaaeg:** “ 14“ aprill 2025

kell 11.00 kuni 11.40

**Kontrolli juures viibis:** Arvo Raudmees, juhatuse liige, 5667 1223, [arvo@vaimukad.ee](mailto:arvo@vaimukad.ee)

(esindaja või muu isiku, ees- ja perekonnanimi, ametikoht, telefon, e-post)

**KONTROLLI RAAMES TUVASTATUD ASJAOLUD:**

Maa-ala vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Maa-ala on valgustatud ja heakorrastatud.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Hoone(d) vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Ehitisregistri andmetel on hoone kasutusel, peamine kasutamise otstarve on muu kolme või enama korteriga elamu.

Hoonesse sissepääsul on arvestatud liikumispuudega inimeste vajadustega: sissepääs on maapinnaga tasane ning korruste vaheliseks liikumiseks on lift. Hoones puudub inva-tualettruum, kuid teenuse osutamise ruumides on võimalik üks tualettruum kohandada inva-tualettruumiks.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Valgustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Tehnoaudit OÜ 28.03.2025 Elektrotehniliste katse- ja mõõtetööde aruanne nr 1051-25-3

Vastavalt esitatud protokollile ei vasta tegevusruumides tehisvalgustuse tugevus nõuetele (ruumiplaanidel magamistubades 200,7-250,2 lx, elutoas ühtlus 0,3).

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ventilatsioon vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Etnoehitus OÜ 24.04.2024 Ventilatsioonisüsteemide mõõdistuspass. Töö number 4924.

Ruumide õhuhulgad vastavad elamu nõuetele. Tegevustubades (ruumiplaanil elutoas ja kolmes magamistoas) ei vasta ventilatsiooni õhuhulgad nõuetele, kuid kõikides ruumides (v.a koridor, esik, panipaik ja tualett-pesuruumid) on avatavad aknad.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Müratase vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Etnoehitus OÜ 18.03.2024 Tehnosüsteemide poolt tekitatava mürataseme mõõtmine. Töö number 5024.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Joogivesi vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Terviseameti Rahvatervise labori 01.04.2025 Joogivee mikrobioloogiline veeanalüüs. Katseprotokoll nr NH2025/V157750M.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Ruumid ja ruumide sisustus vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Igapäevaelu toetamise teenust planeeritakse osutatakse 20-le kliendile hoone 10. korrusel ruumides nr 47. Ruumide koosseisu kuulub 3 tegevusruumi pindalaga 9,2-12,3 m2, elutuba/tegevustuba koos köögiosaga on pindalaga 25,7 m2. Ruumides osutatakse nii individuaalteenust kui ka grupiteenust. Grupisuurus elutoas kuni 10 inimest, suuremas magamistoas kuni 6 inimest ja kahes väiksemas tegevustoas kuni 4 in. Ruumide koosseisu kuulub veel esik (3,7 m2), koridor (7,9 m2) ja panipaik (2,1 m2). Klientide kasutada on 2 tualettruumi kätepesuvalamuga (neist ühes on lisaks dušš). Tualettruumi, kus asub ka dušš on võimalik kohandada liikumispuudega inimesel sobivaks.

Kõikides ruumides (v.a tualettruumid/pesuruum ja esik, koridor) on avatavad aknad/rõduuksed, mis võimaldavad tuulutamist. Akendel on rulood.

Elektripistikud on sisseehitatud lapsekindla turvakaitsega. Koristusvahendeid hoiustatakse lukustatavas panipaigas.

Kõik ruumid on tegevustele vastavalt viimistletud ja sisustatud.

Akendel ja rõduustel puudusid aknapiirajad või muud elemendid, mis teevad akna/rõduukse kasutamise ohutuks. Määruse 75 § 5 lg 4 kohaselt erihoolekandeteenust saava isiku kasutuses olevate ruumide aknad ja nende kasutamine peab olema ohutu.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Toitlustus vastab kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Kliendid viibivad teenusel kuni 2 tundi ning toitlustust ei pakuta.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

Töötajate tervisetõendid vastavad kehtestatud nõuetele.

jah

ei

Esitatud 4 töötaja tervisetõendid vastavad nõuetele.

(üksikasjalik selgitus viidetega puuduste kohta)

**Kontrolli raames kasutatud tehnilised vahendid:** Tehnilisi vahendeid ei kasutatud.

(vahendi nimetus, mark, seerianumber)

**Märkused/taotlused:**

...........................................................................................................................................................

**Kontrolli raames objekti terviseohutuses puudusi ei tuvastanud.**

**Kontrolli raames tuvastati objekti terviseohutuses puudused.**

**Ametnik:** Gea Metus /allkirjastatud digitaalselt/

(nimi, allkiri)

**Taotluse esitaja / esindaja1:** -

1 käesoleva rea täitmisega kinnitab taotluse esitaja ja/või tema esindaja, et haldus- ja korrakaitseorgani ametnik on eelnevalt ennast arusaadavalt esitlenud, selgitanud isikule kontrolltoimingu põhjust ja eesmärki ning millised õigused ja kohustused on isikul kontroll raames.

1. sotsiaalministri 20.07.2007. a määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asenduskoduteenusele“

   2 sotsiaalministri 12.03.2007 a. määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusele“

   3 sotsiaalkaitseministri 21. 12.2015. a määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile” (edaspidi määrus 75)

   4 sotsiaalministri 15.01.2008 määrus nr 8 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele koolieelses lasteasutuses ja koolis”;

   5 sotsiaalministri 14.11.2002. a määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded toitlustamisele tervishoiu- ja hoolekandeasutuses“

   6 sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 “Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;

   7 sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“

   8 nakkushaigusteennetamise ja tõrje seadus

   9 sotsiaalministri 09.01.2001. a määrus nr 4 „Laste hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“

   10 sotsiaalministri 03.04.2002 nr 58 „Täiskasvanute hoolekandeasutuse tervisekaitsenõuded“ [↑](#footnote-ref-1)